

DECRETO DIRIGENZIALE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici per l'esecuzione di alcuni lavori specialistici da serramentista con fornitura e posa in opera di n. 12 serramenti speciali in legno "ad arco" prospicienti il chiostro interno, nell'ambito dei lavori di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento normativo dell'Edificio 5, sede del Dipartimento ABC, presso il Polo di Milano del Politecnico – Sede di Milano "Città Studi" – Milano.

Codice Lavoro: 18_2022; CUP: D44D22001770005; CIG: B547A5E632

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesse che

1. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2024-2026 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2024 approvato con delibera n 523 dal Consiglio di Amministrazione in data 19.12.2023, prevede alla voce 1 la ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento normativo dell'Edificio 5 ("Arturo Danusso");
2. al fine di poter garantire la piena fruibilità degli spazi posti al piano primo, in previsione dell'imminente inizio delle lavorazioni successive, si è reso necessario procedere celermente con l'esecuzione di alcune opere propedeutiche all'intervento generale di riqualificazione quali la fornitura e posa in opera di n. 12 serramenti in legno ad arco "storici", posizionati al primo piano lungo i due lati rimanenti del chiostro, attualmente utilizzati;
3. il Responsabile unico del progetto (RUP), nominato "ad interim", è il geom. **Cesare Pietro Colombo** dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE). Il Direttore dei Lavori (di seguito DL) proposto è lo stesso geom. **Cesare Pietro Colombo**. La Responsabile amministrativa del procedimento (di seguito RAP) proposta è la sig.ra **Simona Sala**;
4. Il RUP, con il supporto dell'ATE, ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

preso atto che

5. l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad **€ 149.784,60** di cui € 114.973,75 per l'esecuzione dei lavori, € 2.060,00 per oneri della sicurezza ed € 32.750,85 per costi relativi alla manodopera, non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA di Legge;
6. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo ad una



società afferente al settore specialistico delle costruzioni e ristrutturazioni di immobili. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;

7. il RUP, considerata la serietà, l'affidabilità ed anche l'immediata disponibilità, ha quindi contattato la ditta **PROCOIN s.r.l.**, P. IVA 12864310151, con sede in Viale Tunisia, 38 - 20124 Milano (MI), specializzata nello svolgimento di lavori di costruzione e ristrutturazione di immobili civili e di altra natura, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione, nei tempi necessari, per un importo di € 109.512,50 oltre a € 2.060,00 per oneri della sicurezza e € 32.750,85 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **€ 144.323,35** così come da preventivo del 25.10.2024, al netto dell'IVA del 10%, offrendo uno sconto pari al **4,75%** sull'importo stimato dei soli lavori di cui al precedente punto 5.;
8. il RUP e il DL hanno ritenuto congruo l'importo del preventivo e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

9. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
10. la sussistenza dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art.94 e art. 95 del Codice dei contratti pubblici in capo alla ditta **PROCOIN s.r.l.**;
11. che l'intervento verrà contabilizzata a corpo;
12. che la spesa complessiva di **€ 158.755,69** al lordo dell'IVA 10% trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG18;

visti

13. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
14. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
15. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;



DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti della ditta **PROCOIN s.r.l.**, P. IVA 12864310151, con sede in Viale Tunisia, 38 - 20124 Milano (MI), per l'importo di **€ 158.755,69** al lordo dell'IVA 10%, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG18;
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare DL il geom. **Cesare Pietro Colombo** e RAP la sig.ra **Simona Sala**, afferenti all'ATE.

IL DIRIGENTE DELL'ATE

ing. Gianluca Noto