



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

DETERMINA DIRETTORIALE:

Autorizzazione a contrarre per l'affidamento di prestazioni professionali di supporto al RUP per la verifica ai fini della validazione dei progetti di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo presso il Campus Bovisa Nord, "La Goccia" del Politecnico di Milano.

Prestazione 1 - verifica del progetto esecutivo della Food Court

Codice lavoro 06_2022; CUP: D45E22000140005

Prestazione 2 - verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica delle Scuole Civiche del Comune di Milano

Codice lavoro 06_2022; CUP: B45E22001570001

Prestazione 3 - verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica "Corniche"

Codice lavoro 06_2022; CUP: B42H22007360001

Modifica contrattuale 1: verifica del progetto esecutivo Sala Mille

Codice lavoro 06_2022; CUP: D45E22000140005

IL DIRETTORE GENERALE DEL POLITECNICO DI MILANO

premessato che

1. il Programma Triennale 2023-2025 del Politecnico di Milano approvato con delibera n 46 dal Consiglio di Amministrazione in data 20.12.2022, prevede all'elenco annuale 2023 - voce 19 - la realizzazione di edifici per aule, uffici e start-up, area La Goccia Bovisa;
2. è indispensabile procedere in quanto l'esito positivo delle verifiche delle suddette progettazioni risulta premiante anche se non vincolante, ai fini di rispettare le scadenze previste dal bando MUR per l'edilizia universitaria (cfr. DM n. 1274 del 10-12-2021);
3. il Responsabile unico di progetto (RUP) è l'arch. Marco Medizza dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE);
4. l'arch. Luca Colacicco, in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto (nel seguito DEC), ha provveduto alla stesura dello schema disciplinare di incarico;

considerato che

5. l'importo complessivo per il servizio di cui ai punti precedenti risulta essere inferiore a € 140.000,00;



POLITECNICO
MILANO 1863

6. l'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (nel seguito Codice dei contratti pubblici) prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ai € 140.000,00, il RUP ha, quindi, ritenuto, visto l'importo presunto di cui sopra, di avviare l'affidamento mediante richiesta di preventivo a professionista specialistico di fiducia che ha già dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità. Tale modalità di procedere ha inoltre ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto;
7. il RUP ha quindi contattato la società **INARCHECK SPA** con sede in via Gaetano Negri, 8 - 20123 MILANO (MI), C.F. 03465090961, già operante e conosciuto da questa Amministrazione per competenza e affidabilità dimostrata in incarichi analoghi, che si è offerto come da preventivo n. BC 2023/2831 del 07.11.2023, di svolgere la **Prestazione 1** per un importo di € **32.000,00**, la **Prestazione 2** per un importo di € **40.000,00** e la **Prestazione 3** per un importo di € **23.000,00** per un importo complessivo di € **95.000,00** al netto del 4% (Inarcassa) e del 22% (IVA) offrendo uno sconto pari all'1% sull'importo di € 96.000,00;
8. il RUP propone di avviare la procedura mediante affidamento diretto di cui al precedente punto 6 a favore della società **INARCHECK SPA** che risulta essere iscritta su piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia e Mepa;

premesse e considerato inoltre che

9. il Programma Triennale 2024-2026 del Politecnico di Milano approvato con delibera n 523 dal Consiglio di Amministrazione in data 19.12.2023, prevede alla voce 23 - Milano - Bovisa - Riqualficazione dell'area denominata La Goccia - Realizzazione nuovo Campus Bovisa Nord - FASE 2;
10. per quanto esposto al punto precedente, nell'ambito del contratto è possibile attivare la modifica contrattuale elencata al punto 9 ai sensi dell'art.120 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti, sino al raggiungimento di un importo massimo degli importi a base di gara di € 140.000,00 oltre IVA (22%) e inarcassa 4%, compresi gli importi a base d'asta delle prestazioni da 1 a 3. L'attivazione della modifica contrattuale potrà avvenire non oltre i 3 anni successivi alla registrazione della presente determina, e dovrà essere formalizzata con apposito atto integrativo al contratto che ne preciserà i contenuti di dettaglio unitamente alle condizioni che hanno determinato la loro attivazione. La quantificazione di ciascuna modifica contrattuale avverrà mediante stima da parte del RUP o di un tecnico dallo stesso incaricato mediante richiesta preventivo;

preso atto

11. della disponibilità dei fondi;
12. della sussistenza dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 del Codice degli Appalti in capo alla società INARCHECK SPA;
13. della necessità di realizzare le prestazioni in oggetto;
14. che il RUP e il DEC ritengono congruo l'importo del preventivo di cui al precedente punto 7;



POLITECNICO
MILANO 1863

15. che le prestazioni sono contabilizzate a corpo;
16. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'espletamento dell'affidamento;
17. che la spesa complessiva di **€ 120.536,00 €** comprensiva del 4% (inarcassa) e del 22% (IVA) trova copertura sui fondi disponibili al progetto **A822PROG01** (Codice Lavoro 06_2022);
18. che l'importo previsto per la modifica contrattuale 1 troverebbe copertura sul progetto **A822PROG01** (Codice Lavoro 06_2022);

visti

19. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici;
20. lo schema di disciplinare di cui al precedente punto 4;

DETERMINA

- di approvare le Prestazioni in oggetto;
- di procedere con l'approvazione del preventivo ed il conseguente affidamento diretto a favore della società **INARCHECK SPA** con sede in Via Gaetano Negri, 8 - 20123 MILANO (MI), C.F. 03465090961 ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- di dare mandato al RUP di ciascun intervento a cui la prestazione si riferisce alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice (art. 106);
- di approvare il costo complessivo della Prestazione 1 pari a **€ 40.601,60** inclusi IVA 22 % e inarcassa 4% che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG01** (Codice Lavoro: 06_2022);
- di approvare il costo complessivo della Prestazione 2 pari a **€ 50.752,00** inclusi IVA 22 % e inarcassa 4% che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG01** (Codice Lavoro: 06_2022);
- di approvare il costo complessivo della Prestazione 3 pari a **€ 29.182,40** inclusi IVA 22 % e inarcassa 4% che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG01** (Codice Lavoro: 06_2022);
- di approvare l'importo per la modifica contrattuale descritta al punto 9 fino alla concorrenza di un importo massimo degli importi a base degli affidamenti di € 140.000,00, oltre inarcassa 4% ed IVA 22%, previste ai sensi dell'art. 120, co. 1lett. a) del Codice degli Appalti, compresi gli importi stimati per le Prestazioni 1 2 e 3, che troverebbe copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG01 (Codice Lavoro 06_2022; Numero modifica contrattuale 1);
- che l'attivazione della modifica contrattuale deve essere formalizzata mediante atto integrativo al contratto, il quale deve precisare i contenuti di dettaglio: importo e relativa determinazione, motivazioni sottese all'attivazione e che deve avvenire nel rispetto delle previsioni indicate nella presente determina;
- di nominare DEC l'arch. Luca Colacicco afferente all'ATE;
- di delegare il Dirigente dell'ATE, ing. Gianluca Noto alla firma del contratto derivante dall'affidamento e degli eventuali Atti Integrativi per le modifiche contrattuali, ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Graziano Dragoni