

ESPANSIONE DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AREA DENOMINATA "GOCCIA" DI BOVISA

CIG: B1BC93FAF3

Start up - CUP: D45E22000140005

Scuole civiche - CUP: B45E22001570001

Food court - CUP: D45E22000140005

Corniche - CUP: B42H22007360001

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito Codice);

Visto il Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano emanato con D.R. n. 828/AG del 14.3.2014;

Visto il contenuto della delibera del Consiglio di Amministrazione n. 751 del 14 maggio 2024 con cui è stata autorizzata l'indizione di una gara per l'affidamento di un appalto misto di progettazione, lavori di costruzione e manutenzione per i primi interventi di insediamento del Politecnico di Milano nell'area denominata "Goccia";

Visto il bando di gara pubblicato sulla GUUE il giorno 22 maggio 2024 avente ad oggetto: "*l'Espansione del Politecnico nell'area denominata "Goccia" di Bovisa*" per l'aggiudicazione dei seguenti quattro Interventi:

- Intervento 1: *Start up* (Politecnico).
- Intervento 2: Scuole civiche (Comune di Milano).
- Intervento 3: *Food court* (Politecnico).
- Intervento 4: *Corniche* (Comune di Milano).

Vista la graduatoria di cui al punto 12 del decreto di proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico Del Progetto registrata con prot. 159118 del 29 giugno 2024, che si riporta di seguito:

Concorrente 1: CONPAT SCARL in raggruppamento temporaneo di imprese con RIMOND INNOVATIVE CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS SRL: PuC = 602,88 punti.

Concorrente 2: ETERIA CONSORZIO STABILE SCARL: PuC = 660,17 punti.

Concorrente 3: S.A.C.S. in raggruppamento temporaneo di imprese con C.M.O. SRL, OPERAZIONE SRL e EDIL SAN FELICE S.P.A.: PuC = 707,80 punti.

A seguito della quale era stata aggiudicata la Gara al Concorrente 3 con decreto prot. 159139 del 29 giugno 2024.

Considerato:

1. Il ricorso del 30 luglio 2024 (R.G. 2029/2024) del secondo concorrente in graduatoria, Consorzio Stabile Eteria s.c.a.r.l., che chiedeva l'annullamento del provvedimento di aggiudicazione.

2. Che in data 30 settembre l'aggiudicatario, S.A.C.S. in raggruppamento temporaneo di imprese con C.M.O. s.r.l., Operazione s.r.l. e Edil San Felice s.p.a., ha depositato un ricorso incidentale al ricorso del secondo in graduatoria.
3. Che in data 19 novembre il Consorzio Stabile Eteria s.c.a.r.l. ha depositato una memoria difensiva ex art. 73 c.p.a. al TAR per ricorso proposto e annullare il provvedimento impugnato, nonché rigettare il ricorso incidentale avverso.

Preso atto che il TAR, riunitosi il 5 dicembre u.s., ha emesso la sentenza pubblicata il 12 dicembre n. 03625/2024, con la quale accoglie il ricorso del ricorrente rigettando in toto il ricorso incidentale dell'aggiudicatario e condannando il Politecnico di Milano al pagamento delle spese legali e a provvedere con l'aggiudicazione al Consorzio Stabile Eteria s.c.a.r.l..

Visto che dai controlli effettuati sulle dichiarazioni prodotte in Gara dal futuro aggiudicatario non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice.

Considerata l'assoluta necessità di avviare la fase esecutiva e gestionale del Contratto.

DECRETA

- l'aggiudicazione della Gara in oggetto a **ETERIA CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, P.IVA 16242941009, con sede in Roma (RM) – CAP 00187, via Leonida Bissolati, n. 76, iscritta al registro delle imprese di Roma con numero 16242941009, numero REA RM -1643937, **al prezzo complessivo per l'esecuzione degli Interventi, PO, pari ad € 151.628.237,87 oltre IVA e con il ribasso RPU pari 0,131%.**
- di delegare l'ing. Gianluca Noto, Dirigente dell'Area Tecnico Edilizia del Politecnico di Milano, a stipulare il relativo contratto in forma pubblica ai sensi dell'art. 18 c. 1 D.Lgs. 36/2023.

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Graziano DRAGONI

Documento firmato digitalmente