



POLITECNICO
MILANO 1863

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE,
DEL POLITECNICO DI MILANO
LOTTO 2 - CAMPUS BOVISA DURANDO ED. B4 E CAMPUS BOVISA NORD ED. 8
CIG B14BB52EE3**

**VERBALE DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

- **Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- **visto** il Decreto del Direttore Generale Rep. 4316/2024 Prot. n. 83535 del 08/04/2024 con cui è stata indetta la procedura aperta multilotto ai sensi dell’art. 71 D.lgs. 36/2023 per l’affidamento in concessione dei “servizi di ristorazione, a ridotto impatto ambientale, per il Politecnico di Milano - Polo Territoriale di Lecco (ed. 10)/Campus Bovisa Candiani (ed. B4)/Campus Bovisa Nord (ed. 8)” suddivisa nei seguenti Lotti: Lotto 1 (LOT-0001) “Polo Territoriale di Lecco (Ed. 10)” e Lotto 2 “Campus Bovisa Candiani (Ed. B4) e Campus Bovisa Nord (Ed. 8)” per un valore complessivo, stimato e non garantito, di € 15.164.684,00 oltre IVA (pari ad € 16.682.351,30 IVA compresa), per la durata di 60 mesi, con opzione di durata non garantita di ulteriori 36 mesi, per una durata massima di 96 mesi, da espletarsi tramite portale di e-procurement SinTel messo a disposizione da A.R.I.A. di Regione Lombardia;
- **visto** il verbale riportante l’elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta Rep. 142/2024 Prot. 145338 del 14/06/2024;
- **visto** il Decreto del Direttore Generale Rep. 7287/2024 Prot. n. 0149183 del 19/06/2024 con cui è stata costituita la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte;
- **considerato** che permangono i presupposti previsti dagli atti sopra indicati;
- **che** alla presente procedura, come previsto dal Disciplinare di gara, è stata applicata l’inversione procedimentale ai sensi dell’art. 107 co. 3 D.lgs. 36/2023, che consente l’esame delle offerte prima della verifica dell’idoneità degli offerenti;
- **preso atto** delle valutazioni delle offerte tecniche effettuate dalla Commissione giudicatrice e dei punteggi complessivi, come da verbali di gara n. 1 del 15/07/2024, n. 2 del 17/07/2024, n. 3 del 02/09/2024, n. 4 del 04/09/2024, n. 5 del 05/09/2024 Rep. 212/2024 Prot. n. 219381 del 17/09/2024;
- **che** con PEC Prot. n. 219661 del 17/09/2024 il RUP ha provveduto all’esclusione dell’operatore economico IGEA GROUP Srl per mancato superamento della soglia di sbarramento;
- **preso atto** delle valutazioni dell’offerta economica effettuate dalla Commissione giudicatrice con verbale di gara n. 6 del 17/09/2024 Rep. 216/2024 Prot. n. 223085 del 20/09/2024 e dei punteggi complessivi nonché della valutazione del Piano Economico Finanziario;
- **considerato** che, all’esito dalla valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la graduatoria è risultata essere la seguente:

POSIZIONE IN GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	CANONE OFFERTO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	Compass Group a socio unico	68,86	€ 60.000,00	10	78,86
2	Cirfood Reatil Srl	66,89	€ 39.000,00	9,05	75,94
3	Valsecchi Massimiliano	42,87	€ 15.000,00	3,55	46,42

- **tenuto conto** che la graduatoria di cui sopra risulta essere differente rispetto a quella indicata sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale SinTel di A.R.I.A. Regione Lombardia S.p.A. dal momento che la commissione giudicatrice ha attribuito un punteggio diverso rispetto a quello dichiarato a sistema dagli operatori economici in relazione ad alcuni criteri tabellari e che il sistema non consente un'attribuzione manuale dei punteggi tabellari; in particolare: Valsecchi Massimiliano S.r.l. in relazione al criterio D.1.2 (0 pt. anziché 3); Compass Group Italia S.p.A. in relazione al criterio F.1.2. (1 pt. anziché 3 pt.) e Cirfood Retail Srl (1 pt. anziché 3 pt);
- **visto** il verbale di verifica della documentazione amministrativa relativa al Lotto 2 CAMPUS BOVISA DURANDO ED. B4 E CAMPUS BOVISA NORD ED. 8 - CIG B14BB52EE3 Rep. 226/2024 Prot. 227933 del 25/09/2024;
- **considerato** che il primo operatore in graduatoria risulta essere COMPASS GROUP ITALIA S.P.A. (P.IVA 02979410152);
- **considerato** che il canone annuo offerto dall'operatore economico COMPASS GROUP ITALIA S.P.A. (P.IVA 02979410152) risulta pari a € 60.000,00;
- **che**, come indicato nel verbale Rep. 226/2024 Prot. 227993 del 25/09/2023, non ricorrono i presupposti per avviare il procedimento di verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 D.lgs. 36/2023;
- che a seguito di verifica della visura camerale l'operatore economico COMPASS GROUP ITALIA S.P.A. risulta iscritto al codice ATECO 56.29.1 "Gestione di mense in concessione" e che pertanto si ritiene soddisfatto il requisito di idoneità professionale di cui al par. 6.1.a) "Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara";
- che a seguito di verifica della White List della Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Milano lo stato dell'iscrizione dell'operatore economico COMPASS GROUP ITALIA S.P.A. (P.IVA 02979410152) risulta essere "IN AGGIORNAMENTO";
- che, come indicato sul sito della Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Milano, *"con particolare riferimento alle società che hanno presentato richiesta di rinnovo dell'iscrizione nella white list provinciale, ai sensi del D.P.C.M. del 18/04/2013 e della circolare del Ministero dell'Interno n. 11001/119/12 del 14 agosto 2013, nel caso in cui gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità relativa all'annualità precedente, l'iscrizione in White List mantiene la propria efficacia e la Prefettura competente provvede a dare conto di ciò utilizzando la dicitura "In aggiornamento" nell'elenco provinciale delle Imprese"*;
- che, pertanto, risulta soddisfatto il requisito di partecipazione di cui all'art. 6.1.b) del Disciplinare di gara "Iscrizione all'apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (White List), secondo quanto disposto dall'art. 1, comma 52 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (legge anticorruzione), come sostituito dall'art. 29, comma 1, d.l. 90/2014";
- che sono state effettuate le verifiche circa la mancata sussistenza delle cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 D.lgs. 36/2023 sull'operatore economico COMPASS GROUP ITALIA S.P.A. tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 e non hanno dato esito ostativo;

tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente documento,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

RITIENE

sussistenti i requisiti di idoneità previsti dal par. 6.1. del Disciplinare di gara in capo all'operatore economico COMPASS GROUP ITALIA S.P.A. e insussistenti le cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 D.lgs. 36/2023 e

PROPONE

l'aggiudicazione della GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI RISTORAZIONE, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DEL POLITECNICO DI MILANO - LOTTO 2 - CAMPUS BOVISA DURANDO ED. B4 E CAMPUS BOVISA NORD ED. 8 - CIG B14BB52EE3, all'operatore economico **COMPASS GROUP ITALIA S.P.A. (P.IVA 02979410152)** che corrisponderà al Politecnico di Milano un canone di concessione annuo pari a € 60.000,00 per la durata di 60 mesi con opzione di durata non garantita di ulteriori 36 mesi, per una durata massima di 96 mesi.

Il presente documento è composto da n.3 (due) pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, li 16/10/2024

Il RUP

Arch. Marina Currò

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente