



**POLITECNICO
MILANO 1863**

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART 187
D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA PER LE
RESIDENZE UNIVERSITARIE DEL POLITECNICO DI MILANO
CIG B63A096E78**

VERBALE DI VERIFICA REQUISITI

PREMESSO

- visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- visto il Decreto del Direttore Generale Rep. 6328/2025 Prot. n. 76684 del 26/03/2025 con cui è stata indetta la procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 187 D.lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di lavanderia per le residenze universitarie del Politecnico di Milano;
- considerato che tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA Regione Lombardia è stata pubblicata la procedura ID 199080705;
- considerato che il criterio di aggiudicazione previsto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 commi del D.Lgs. n. 36/2023;
- considerato che come da verbale Rep. 98/2025 Prot. 98843 del 17/04/2025 risultano tempestivamente depositate sulla piattaforma telematica di e-procurement SINTEL del portale ARIA - Regione Lombardia, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte fissato alle 15:00 del 17/04/2025, n. 3 (tre) offerte telematiche, come da tabella a seguire;

	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	SERVICE 2000 S.A.S. DI TAMBURINI DAVID 05301870480	Forma singola	1744809864483	mercoledì 16 aprile 2025 15.24.24 CEST
2	PASVENS 03803020373	Forma singola	1744818549555	mercoledì 16 aprile 2025 17.49.09 CEST
3	QUWA 12957080018	Forma singola	1743511703248	giovedì 17 aprile 2025 11.39.23 CEST

- visto il verbale di verifica della documentazione amministrativa Repertorio n. 102/2025 Prot. n. 105126 del 18/04/2025, in cui è stata verificata la documentazione amministrativa delle ditte concorrenti e la completezza di quanto richiesto dal Disciplinare di Gara oltre l'elenco degli O.E. ammessi al proseguo della procedura;
- visto il verbale n. 3 del 03/07/2025 Rep. 181/2025 Prot. 164328 del 04/07/2025 contenente la graduatoria finale risultante dalla valutazione della Commissione delle offerte;

FORNITORE	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
PASVENS S.R.L.	20,00	63,88	83,88
QUWA S.R.L.	18,32	51,51	69,83
SERVICE 2000 S.A.S	13,99	22,15	36,14

e con cui la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 17 c.5 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ha proposto l'aggiudicazione della "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART 187 D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI LAVANDERIA PER LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DEL POLITECNICO DI MILANO CIG B63A096E78" all'operatore economico PASVENS S.R.L., che corrisponderà al Politecnico di Milano un canone per singola macchina pari a € 301,00, che sarà applicato quale valore per numero di macchine installate per il calcolo del canone annuale;

Pertanto, il RUP ha avviato la fase di verifica dei requisiti:

- considerato che mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) istituito presso ANAC, sono stati verificati i requisiti di ordine generale quali l'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice e l'assenza dell'incapacità a contrarre con la PA;
- considerato che tramite visura camerale è stata verificata l'iscrizione nel registro delle imprese per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;
- considerato che in data 04/07/2025 è stata inoltrata alla Prefettura di Milano la richiesta di rilascio della comunicazione antimafia con prot. n. PR_BOUTG_Ingresso_0087923_20250704 e che risulta tuttora in istruttoria;

Alla luce di quanto sopra è stato verificato il possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'offerente PASVENS S.R.L.

Ai sensi dell'art. 17 c.5 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'aggiudicazione sarà disposta dall'organo competente.

Il presente verbale è composto da n. 2 (due) pagine.

Milano, lì 01/09/2025

Il RUP

Dott. Antonio Puglisi

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente